



COMUNE DI CASSANO ALL'IONIO
(Provincia di Cosenza)

Via G.Amendola n. 1 –87011 Cassano All'Jonio –Tel.0981/780201 Fax: 0981/780288

REGISTRO GENERALE

Numero	Data
184	15/04/2024
Proposta N. 216	

REGISTRO SETTORIALE

34

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

Area II - Socio-Turistico-Culturale

OGGETTO:

FONDO NAZIONALE PER IL SOSTEGNO ALL'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE - CONTRIBUTI ANNUALITA' 2023 – FONDO E COMPETENZA ANNO 2024.

APPROVAZIONE GRADUATORIA PROVVISORIA.

CONSIDERATO

- a) Di essere legittimato ad emanare l'atto;
- b) Di non incorrere in cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento ed alla normativa anticorruzione;
- c) Di non incorrere in conflitti di interesse previsti dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento ed alla normativa anticorruzione;
- d) Di non essere al corrente di cause di incompatibilità o conflitti di interesse relative al destinatario dell'atto;
- e) Di non essere al corrente di eventuali rapporti di parentela o frequentazione abituale che possano avere interferito con la decisione oggetto dell'atto;
- f) Di emanare l'atto nella piena conoscenza e nel rispetto della vigente normativa di settore, nonché delle norme regolamentari;
- g) Di rispettare gli obblighi relativi alla trasparenza ed alla pubblicazione dell'atto e delle informazioni in esso contenute, nel rispetto della normativa vigente;

VISTI

La Legge n. 431 del 09.12.1998, e successive modificazioni e integrazioni ed in particolare l'art. 11, che istituisce il Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione;

La Deliberazione della Giunta Regionale n. 206 del 27.03.2006 concernente la disciplina del "Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione" di cui alla Legge n. 431/1998;

La Circolare esplicativa allegata alla DGR n. 206 del 27.03.2006, prot. n. 336579 del 19.10.2020, e la nota esplicativa del 27.09.2021;

CONSIDERATO CHE la Regione Calabria, U.O. 4.7 – Politiche di Edilizia Abitativa, con nota interlocutoria, acquisita dall'Ente al prot. n. 34827 del 04.12.2023, ha rappresentato che, per quanto riguarda il "*Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione*":

- non risulta prevista per l'Anno 2023 alcuna dotazione finanziaria, né sul bilancio dello Stato né su quello regionale;

- anche nell'incertezza della disponibilità di fondi appare doveroso verso i cittadini pubblicare i bandi previsti dalle citate norme;

PRESO ATTO CHE la Regione Calabria, con i provvedimenti sopra indicati, ha invitato i Comuni destinatari del finanziamento all'adozione di apposito "*Avviso Pubblico*" per l'accesso al "*Fondo Nazionale per il sostegno alle abitazioni in locazione*" (art. 11 della Legge n. 431

del 09/12/1998 e s.m.i.) relativo all'Anno 2023, Fondo e Competenza Anno 2024;

EVIDENZIATO CHE, con Determinazione n. 951 del 22.12.2023 – Registro Settoriale 189 adottata dal Responsabile dell'Area II – Socio Turistico Culturale, è stato approvato, mediante pubblica affissione ed a mezzo del sito istituzionale, nonché nella Sez. "Amministrazione Trasparente", apposito "Avviso Pubblico" per il "Sostegno all'Accesso delle Abitazioni in Locazione per l'Anno 2023 – Fondo e Competenza 2024";

PRESO ATTO CHE, entro il termine previsto dall'Avviso Pubblico, i cittadini titolari di contratto registrato di conduzione in locazione di alloggi hanno inoltrato richiesta di accesso ai contributi di ché trattasi, secondo lo schema di domanda elaborato da questo Comune;

CONSIDERATO CHE, l'istruttoria, relativa alle domande pervenute, è terminata;

VISTO CHE l'Ufficio competente ha provveduto a redigere il relativo "Elenco Domande Ammesse" - (Graduatoria Provvisoria) dei richiedenti assegnazione "Contributo Annuale per il Sostegno all'Accesso delle Abitazioni in Locazione – Anno 2023 – Fondo e Competenza 2024";

DATO ATTO CHE la "Graduatoria Provvisoria" degli aspiranti aventi diritto al predetto contributo, per esigenza di tutela della privacy, sarà visionabile presso l'Ufficio dei Servizi Sociali nei successivi N. 10 (DIECI) giorni dalla pubblicazione del presente Atto, per permettere l'inoltro di eventuali "Istanze di Revisione e/o Integrazione della Posizione" in elenco;

RIBADITO CHE i richiedenti del suddetto beneficio, esclusi dalla presente "Graduatoria Provvisoria", entro n. 10 (DIECI) giorni dalla pubblicazione del relativo Avviso Pubblico sull'Albo Pretorio e nella Sez. Amministrazione Trasparente, possono presentare *Istanze di Revisione e/o Integrazione della Posizione* in elenco;

RITENUTO di approvare la "Graduatoria Provvisoria" aventi diritto al "Contributo per il Sostegno all'Accesso delle Abitazioni in Locazione per l'Anno 2023 – Fondo e Competenza 2024";

VISTI

- Il D. Lgs. n. 267/2000 (T.U.E.L.);
- La Legge n. 431 del 09.12.1998;
- La Deliberazione della Giunta Regionale n. 206 del 27.03.2006;
- Il D. Lgs. n. 267/2020 (T.U.E.L.);
- Lo Statuto Comunale;

- Il D. Lgs. 33/2013 e l'art. 29 del d.lgs. 50/2016, in materia di Amministrazione trasparente;

RITENUTA la propria competenza in merito, ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000 (T.U.E.L.);

D E T E R M I N A

1. DI CONSIDERARE la premessa, espresse in narrativa, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2. DI APPROVARE la "*Graduatoria Provvisoria*" degli aventi diritto al "*Contributo per il Sostegno all'Accesso delle Abitazioni in Locazione per l'Anno 2023 - Fondo e Competenza 2024*" ex Legge n. 431 del 09.12.1999, distinti in:

- Fascia A,
- Fascia B,
- Esclusi;

3. DI DARE ATTO che, in ottemperanza al D. Lgs. n. 196/2003 (Codice della Privacy) coordinato ed aggiornato con le modifiche apportate dalla Legge n. 205/2021, la presente "*Graduatoria Provvisoria*" non è pubblicata, ma visionabile, da tutti coloro che abbiano un interesse legittimo, concreto e attuale, presso l'Ufficio dei Servizi Sociali - Area II, durante gli orari di apertura al pubblico;

4. DI DARE ATTO che, avverso la presente "*Graduatoria Provvisoria*", potranno essere presentate "*Istanze di Revisione e/o Integrazione*", entro N. 10 (DIECI) giorni dalla pubblicazione del presente atto;

5. DI DARE ATTO che, decorso il suddetto termine, in caso di mancata ricezione di "*Istanze di Revisione e/o Integrazione*", da parte dell'Ufficio dei Servizi Sociali - Area II, la presente Graduatoria è da ritenersi a tutti gli effetti Definitiva;

6. DI SPECIFICARE che la Regione Calabria, U.O. 4.7 - Politiche di Edilizia Abitativa, con nota interlocutoria, acquisita dall'Ente al prot. n. 34827 del 04/12/2023, ha rappresentato che, per quanto riguarda il "Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione":

- non risulta prevista per l'anno 2023 alcuna dotazione finanziaria, né sul bilancio dello Stato né su quello regionale;

- anche nell'incertezza della disponibilità di fondi appare doveroso verso i cittadini pubblicare i bandi previsti dalle citate norme;

7. DI DARE ATTO che, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, il presente provvedimento, oltre all'impegno di spesa che verrà assunto a valere sui fondi ripartiti dalla Regione Calabria, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del Servizio Finanziario;

8. DI SPECIFICARE che questo Ente, per l'Annualità 2023 – Fondo e Competenza 2024, non dispone di alcuna risorsa aggiuntiva per il "*Sostegno alle Abitazioni in Locazione*", oltre quelle che la Regione Calabria provvederà ad inviare e non è, altresì, nelle condizioni di mettere a disposizione del Fondo di che trattasi risorse aggiuntive;

9. DI ATTESTARE, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa, di cui all'Art. 147/bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 (T.U.E.L.), la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

10. DI DARE ATTO che il Responsabile di Procedimento è la dott.ssa Marilena Orlandina Occhiuzzi;

11. DI PUBBLICARE la presente Determinazione Dirigenziale sull'Albo Pretorio On-line del sito istituzionale e nell'apposita Sezione "*Amministrazione Trasparente*" ai sensi delle disposizioni contenute nel D. Lgs. n. 33 del 14.03.2013, con particolare riferimento agli artt. 26 e 27 e dell'art. 32, comma 1, della L. n. 69/2009.

Responsabile del procedimento:
Marilena Occhiuzzi

Il Responsabile Settore Socio Turistico
Culturale
SALVATORE IANNICELLI / ArubaPEC
S.p.A.

Atto firmato Digitalmente